



## Nuova villa di testa in vendita a Castelli Calepio Frazione Calepio

, ()

**RIFERIMENTO**

**PREZZO**

€ 420.000

**SUPERFICIE**

200

### Informazioni principali

**SUPERFICIE TERRENO**

210

**CAMERE DA LETTO**

3

**LOCALI**

5

**BAGNI**

2

**GARAGE**

2

**DIMENSIONE GARAGE**

DOPPIO MQ

**ANNO DI COSTRUZIONE**

2026

**TIPOLOGIA PROPRIETÀ**

INTERA PROPRIETÀ

### Dettagli immobile

**CANONE ANNUO**

--

**CAUZIONE**

--

**MESI CAUZIONE**

--

**SCADENZA CONTRATTO**

--

**STATO MANUTENZIONE**

--

**CATEGORIA CATASTALE**

--

**RENDITA CATASTALE**

--

**ARREDATO**

--

**DESCRIZIONE PIANO**

--

**NUMERO DEL PIANO**

--

**PIANI TOTALI**

--

**NUMERO LIVELLI**

--

**CUCINA**

--

**RISCALDAMENTO**

--

**TIPO DI RISCALDAMENTO**

--

**SPESE MEDIE**

**RISCALDAMENTO**

--

**ACQUA CALDA**

--

### Caratteristiche costruzione

**DISPONIBILITÀ**

--

**STATO COSTRUZIONE**

--

**NUOVA COSTRUZIONE**

--

**VISTA**

--

**TIPO DI COSTRUZIONE**

--

**N. UNITÀ IMMOBILIARI**

--

**SISTEMA DI**

**RISCALDAMENTO**

--

### Classe energetica

**CLASSE ENERGETICA**

**A4**

**INDICE PRESTAZIONE GLOBALE**

--

**INDICE ENERGIA RINNOVABILE**

--

**PRESTAZIONE ENERGETICA**

--

**EPC ATTUALE**

--

**EPC POTENZIALE**

--

# Planimetrie

--

PREZZO

--

STANZE

--

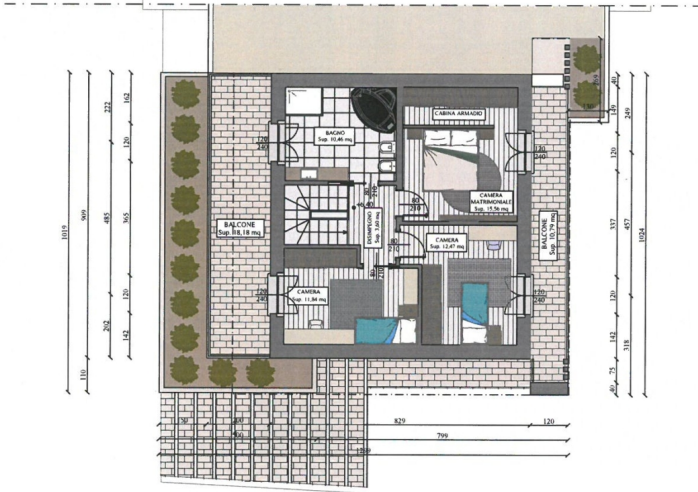
BAGNI

--

SUPERFICIE

--

VILLE BELVEDERE UNITA' 01  
PIANO PRIMO\_1:100



PREZZO

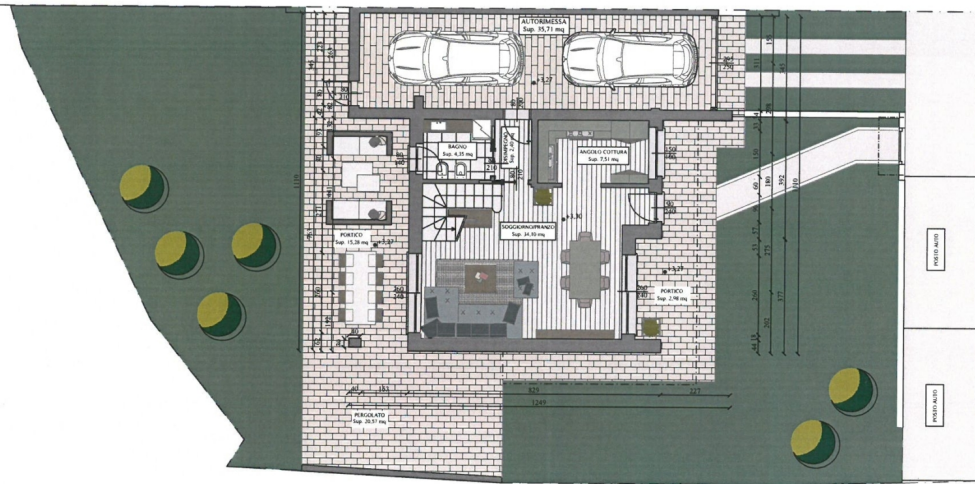
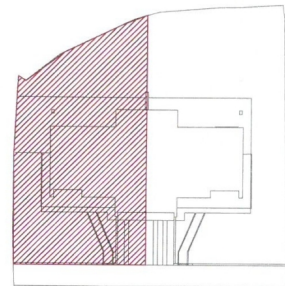
STANZE

BAGNI

SUPERFICIE

VILLE BELVEDERE UNITA' 01  
PIANO TERRA\_1:100

Piano terra e piano primo				
n°	locale	superficie mq	coefficiente	*superficie commerciale mq*
1	Piano terra	61.61	1.00	61.61
2	Autorisessa	42.26	0.50	21.13
3	Portico	2.98	0.40	1.19
4	Portico	15.28	0.40	6.11
5	Pergolato	20.57	0.30	6.17
6	Aree esterne	208.96	0.10	20.90
7	Balconi	28.97	0.30	8.69
8	Piano primo	75.29	1.00	75.29



# Immagini





